OBČINA BELTINCI
Mladinska 2, 9231 Beltinci
OBČINSKA UPRAVA

Tel.:(02) 541-35-35 Fax: (02) 541-35-70
e-pošta: obcina@beltinci.si
http://www.beltinci.si

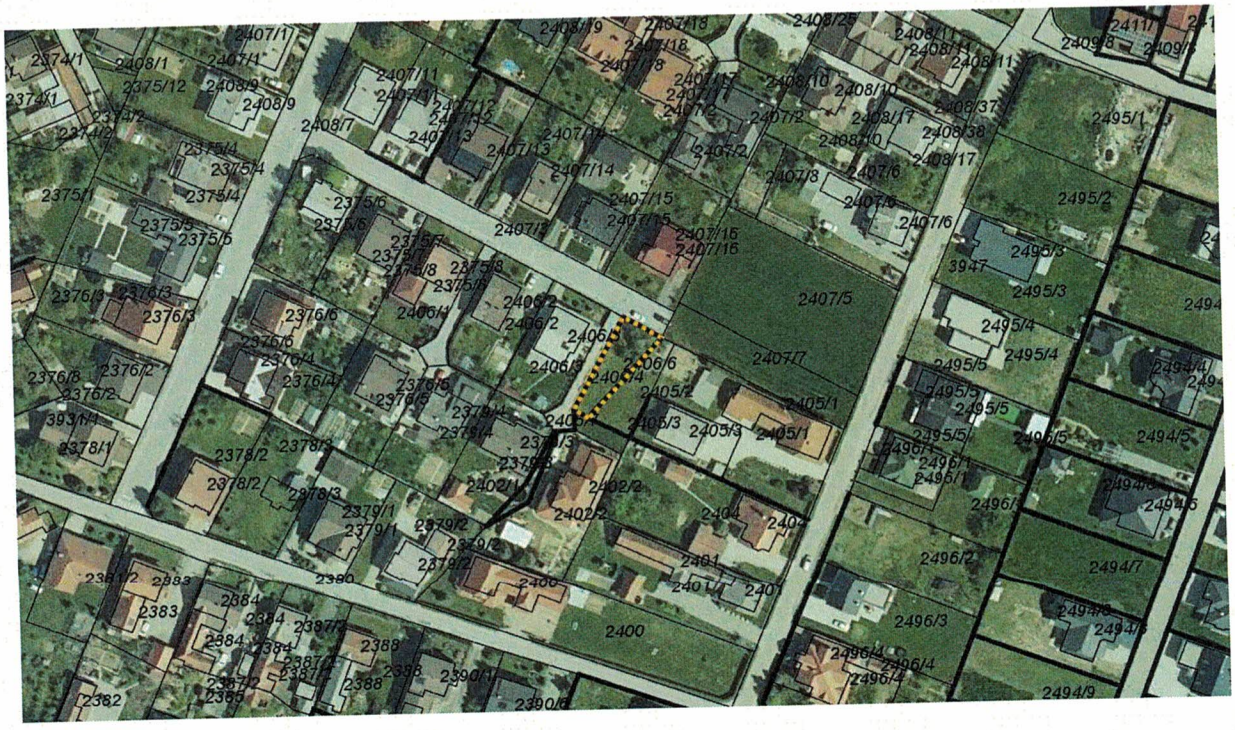
Številka: 478-44/2021
Datum: 22.06.2021

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O PRODAJI NEPREMIČNINE

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1; Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18), Občina Beltinci objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe o prodaji nepremičnine, kot sledi:

Predmet namere je nepremičnina;

ŠIFRA K.O.	IME K.O.	PARCELA	NAMENSKA RABA	DEJANSKA RABA	POVRŠINA V M2	VREDNOSTV € (brez DDV)	VREDNOST V € (z DDV)
131	Beltinci	2406/6	Območja stavbnih zemljišč	Nezazidano stavbno zemljišče	253	4.554,00	5.555,88
SKUPAJ							5.555,88



Občina Beltinci je do celote (1/1) lastnica predmetne nepremičnine.

Območje znotraj katerega leži predmetna nepremičnina se ureja s Prostorski ureditveni pogoji: Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje občine Beltinci (Ur. l. RS št. 40/2001, 41/2003, 47/2005, 78/2005, 102/2009, 43/2011, 75/2011, 37/2013, 11/2015 in 47/2017).

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Zainteresirane osebe naj pošljejo svoje vloge v 20 dneh od objave te namere na naslov: Občina Beltinci, Mladinska ulica 2, 9231 Beltinci.

Upoštevane bodo vse lastnoročno podpisane prijave, ki bodo prispele na naslov občine do izteka zadnjega dne objave oziroma bodo oddane po pošti priporočeno s povratnico zadnji dan objave.

V kolikor bo za nakup nepremičnine več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o ceni ter bo nepremičnina prodana najugodnejšemu ponudniku. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi strošek notarske overitve podpisa prodajalke ter strošek vpisa nepremičnine v zemljiško knjigo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Tatjana Trstenjak tel. št. 02 541 35 41.

Župan lahko postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Župan Občine Beltinci
Marko Virag